

Сметный центр предлагает всем желающим пройти курсы повышения квалификации для специалистов по ценообразованию и сметному нормированию проектных и изыскательских работ. Курсы посвящены освоению принципов и особенностей ценообразования и сметного нормирования проектно-изыскательских работ, изучению порядка определения стоимости проектных работ в строительстве и формированию договорных цен на проектные и изыскательские работы, ознакомлению с современными тенденциями в области ценообразования на проектные и изыскательские работы (ценообразование ПИР). Курсы проводятся в соответствии с утвержденной программой в течение **72 часов** с выдачей **удостоверения** о повышении квалификации государственного образца и могут быть полезными для специалистов любого уровня квалификации.

**Обучение проводится в два этапа.** Первый этап, теоретический, включает в себя следующие темы:

### **Модуль №1. Основные принципы ценообразования и сметного нормирования проектных и изыскательских работ:**

- Цена как экономическая категория рынка. Концепции и методы ценообразования. Регулируемые, свободные и мировые цены.
- Современная правовая и нормативно-методическая документация, используемая при определении цен проектных и изыскательских работ. Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г.
- Современные требования, предъявляемые к составу разделов проектно-сметной документации по ценообразованию на проектные работы и инженерные изыскания в строительстве.
- Состав и содержание проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений

### **Модуль 2. Порядок определения стоимости проектных работ:**

- Затраты, учтенные и неучтенные при формировании стоимости основных проектных работ
- Последовательность формирования стоимости проектных работ
- Расчет базовой цены разработки сметной документации
- Справочники базовых цен на проектные работы для стадий проектирования и их применение. Рабочая и проектная документация. Относительная стоимость разделов проектной документации, различия в зависимости от стадии и в различных сборниках. Определение стоимости специальных разделов – пожарная безопасность, маломобильные группы населения и т.п.
- Расчет цены проектных работ реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений. Реставрационные работы.
- Рассмотрение отраслевой специфики (нефтепереработка, энергетика, связь и т. д.). Территориальное планирование, обмерные и обследовательские работы. Специфика сборников ОНЗТ, АСУТП.
- Оформление смет на проектные и изыскательские работы: формы 2П, 2П ИР, 3П, акт КС-2, формы КС-3, 1ПС.
- Сметы на изыскания, расчет полевых, камеральных, лабораторных работ
- Расчет стоимости экспертизы
- Авторский надзор

### **Модуль №3. Определение стоимости создания демонстрационных материалов**

- Порядок определения стоимости демонстрационных материалов
- Порядок определения стоимости демонстрационных чертежей
- Контрактная цена создания демонстрационных материалов

#### **Модуль 4. Формирование договорных цен в условиях инвестиционно-строительного комплекса на современном этапе:**

- Правовые и экономические основы функционирования инвестиционно-строительного комплекса в современных условиях
- Взаимодействие субъектов инвестиционно-строительного комплекса в рамках ценовой политики на проектные и изыскательские работы
- Виды затрат. Оценка эффективности работ.
- Влияние НТП на осуществление проектных и изыскательских работ.

По желанию слушателей возможно изменение программы курсов (например, более детальное рассмотрение вопросов применения конкретных сборников, подробное изучение отдельных вопросов и т. д.)

Занятия на втором этапе обучения включают в себя изучение программного комплекса для составления [смет на проектно-изыскательские работы «ПИР»](#) и применение полученных знаний на практике.

Тот же объем знаний, возможно, получить не только присутствуя в месте проведения занятий (очные курсы), но и дистанционно (не выезжая на место проведения занятий). В данном случае занятия проходят в форме **вебинара**, когда слушателю необходим только компьютер с выходом в Интернет и колонки (наушники). Слушатель также получает материалы занятий в электронном виде. В ходе занятия точно также, как и на очных курсах, слушатель видит на мониторе преподавателя, различные материалы, которые он предлагает для ознакомления для наглядности, слышит его и имеет возможность задавать вопросы, как в форме текстовых сообщений, так и в звуковом формате в режиме реального времени. И естественно, сразу же получать на них ответы. Такой формат удобен, прежде всего, для слушателей – экономится время на выезд, сроки проведения не зависят от набора групп (обучаться могут и 2, и 3 слушателя, необязательно большая группа), содержание занятий более наглядно и понятно, а объем полученных знаний при этом не снижается. Точно также проводятся и практические занятия (на время практики предоставляется доступ к [программному комплексу ПИР](#)).

**Стоимость обучения одного слушателя составляет 17 000-00 рублей (НДС не облагается).**

**Обучение проводится три дня в неделю на протяжении полутора месяцев. Состав группы не более 6 человек**

**[Участникам, прошедшим регистрацию на сайте \[www.company-dis.ru\]\(http://www.company-dis.ru\) , скидка на участие в курсах ПИР в размере 1000 рублей](#)**